



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารบ้านพักอาศัยของข้าราชการ (บ้านพักศึกษาธิการจังหวัดอำนาจเจริญ (เดิม))
ที่ชำรุดทรุดโทรม ของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ

.....

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๑๓๔๐/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ จะทำการขายทอดตลาดบ้านพักอาศัยของข้าราชการ (บ้านพักศึกษาธิการจังหวัดอำนาจเจริญ (เดิม)) จำนวน ๑ หลัง หลังลำดับที่ ๕๑ บนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อจ. ๓๒๖ ตำบลบึง อำเภอเมือง จังหวัดอำนาจเจริญ โดยกำหนดคู่สถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอน หลังที่จะทำการรื้อถอนดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ กำหนดให้ลงทะเบียนซื้อเข้าสู่อำนาจพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมด้านหลังอาคารสำนักงาน (ห้องประชุม ๓ เดิม) สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารบ้านพักอาศัยของข้าราชการ (บ้านพักศึกษาธิการจังหวัดอำนาจเจริญ (เดิม)) ที่ชำรุดทรุดโทรม ของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ จำนวน ๑ หลัง ตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๕๕๑-๑๐๓๕, ๐-๔๕๕๑-๑๐๑๙ ต่อ ๑๒๒ - ๑๒๓

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่อำนาจไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่อำนาจต้องวางหลักประกันเพื่อสู่อำนาจโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๕๐๒ บาท ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื่อกันการส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่อำนาจหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

/หลักประกัน...

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ จะคืนให้ผู้เข้าสู่วราคารันทที่ เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคาราได้แล้ว เฉพาะผู้เข้าสู่วราคาราได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่วราคาราได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่วราคารา เสนอราคาด้วยวาจา

๔. ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ จะทำการประมูลในราคารวม

๕. ผู้เข้าสู่วราคาราได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่วราคาราได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่วราคาราได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขาดทอดตลาดเดิม ผู้สู่วราคาราสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาด

๖. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคาราได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๗. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่วราคาราสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนอาคารบ้านพักอาศัยของข้าราชการ (บ้านพักศึกษาธิการจังหวัดอำนาจเจริญ (เดิม)) ที่ชำรุดทรุดโทรม ของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ จำนวน ๑ หลัง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๘. ผู้เข้าสู่วราคาราย่อมพันความผูกพันในราคาเมื่อผู้สู่วราคาราสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารบ้านพักอาศัยของข้าราชการ (บ้านพักศึกษาธิการจังหวัดอำนาจเจริญ (เดิม)) ที่ชำรุดทรุดโทรม ของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ จำนวน ๑ หลัง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๙. ผู้เข้าสู่วราคาราได้จะต้อง เข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน พร้อมปรับพื้นดิน ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย อันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ว่าที่ร้อยตรี

(วิชากร วงศ์จริยะกรณ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอำนาจเจริญ